

Rapport annuel



ecobau

Avant-propos de la présidente

Mettons-nous au travail !



La construction écologique est l'un de nos thèmes centraux depuis notre fondation. Durant une longue période néanmoins, nous étions actifs dans un marché de niche seulement. Les effets néfastes sur l'environnement induit par le fait de construire sont restés sans suite. Ces effets n'avaient pas de prix ou alors un prix trop favorable. Il me semble que les barrières mentales sont en train de tomber. Le sujet zéro émission nette est dans la bouche de tout le monde, organisations et politiciens ont des exigences de plus en plus prononcées. Pour ecobau, cela signifie que notre complément eco pour les labels de construction et nos instruments ont de plus en plus de poids, car ils permettent de s'attaquer à la voie de réduction du CO₂ et de l'exiger

lors de l'attribution de prestations. L'attribution de prestations écologiques est en outre simplifiée par la nouvelle loi fédérale sur les marchés publics, ce qui favorise également nos objectifs.

Le climat change, une transformation est imminente pour nous aussi. C'est pourquoi le comité a décidé d'élaborer des lignes directrices pour la protection du climat. À terme, son objectif est de mettre des outils à disposition de nos membres pour faciliter leur prise de décision. Le changement climatique nous occupera ces prochaines années. Nous ressentons aussi le souhait émanant de différentes organisations de définir en commun la voie de réduction du CO₂. À ce sujet, beaucoup de questions restent ouvertes pour le moment. Toutefois, il nous revient de donner les bonnes impulsions et d'agir de manière rationnelle. Nous allons donc adapter notre label de construction Mi-nergie-(A/P)-ECO en fonction de ces nouvelles exigences: nous allons actualiser les bases pour l'évaluation des matériaux de construction, nous allons faire ressortir encore davantage les prestations et offres ecobau en matière de protection climatique.

Toutes les forces doivent être réunies pour relever ce défi. Nous avons besoin de vous, vous qui demandez des prestations ECO et qui utilisez nos outils. Nous avons besoin de nos partenaires des labels de construction et des offices fédéraux qui relèvent ce défi avec nous, d'égal à égal. Nous avançons par étape - de la transformation à la structuration. Nous avons besoin d'une approche inclusive pour que tous les acteurs visent le même objectif.

Notre rapport annuel est plus concis et plus clair. Nous aimerions vous donner un bref aperçu des problématiques et des sujets les plus importants qui nous occupent. C'est avec plaisir que nous accueillerons vos retours à ce sujet.

Nous remercions tous les membres du comité, membres, partenaires, expertes et toutes les personnes qui défendent notre cause et nos sujets. Nous remercions en particulier Bruno Rankwiler et Yves Golay, tous les deux membres du comité de longue date et qui partent à la retraite. Nous nous souvenons aussi de l'immense travail accompli par Paul Eggimann.

L'année qui vient est un défi; nous devons acquérir de nouvelles connaissances, nous débarrasser des anciennes et élargir notre capacité d'action. Car le positif n'apparaît qu'à la condition de le réaliser.



Friederike Pfromm, présidente

Rétrospective de 2021 - dynamisme et stabilité

Le **comité** a débattu au cours de l'année de différents thèmes stratégiques et pris des décisions. La bonne collaboration avec Minergie et des échanges constructifs ont été particulièrement réjouissants. Le soutien de la part d'ecobau pour intégrer l'énergie de la construction (CO₂) dans les standards Minergie en est la preuve. Les débats à propos de la famille des labels de construction suisses sont par contre moins réjouissants; ecobau n'y participe pas directement, malgré son souhait explicite.

C'est avec une grande consternation que les membres du comité ont appris cet été le décès de Paul Eggimann, KBOB. Une grande perte sur le plan humain et professionnel. Dans ce contexte, la décision a été prise d'intensifier la collaboration et le rôle d'ecobau en ce qui concerne la plateforme des données des écobilans dans la construction. Le thème de la collaboration a également été abordé avec la Fondation Couleur afin de délimiter les responsabilités en matière d'évaluation des matériaux de construction et d'assurer une cohérence.

L'un des changements les plus visibles a été l'introduction de la couleur verte de notre **nouveau logo**. Nous nous présentons désormais de manière plus concise. Les **ecoProduits** se présentent également avec un nouveau logo et contribuent à une image plus moderne. Avec plus de 2'222 entrées, ils sont toujours le symbole d'une histoire à succès. Une tâche que nous effectuons au quotidien, qui nous rapproche des évolutions du secteur de la construction et nous donne une marge de manœuvre financière.



Les nouveaux flyer de l'association.

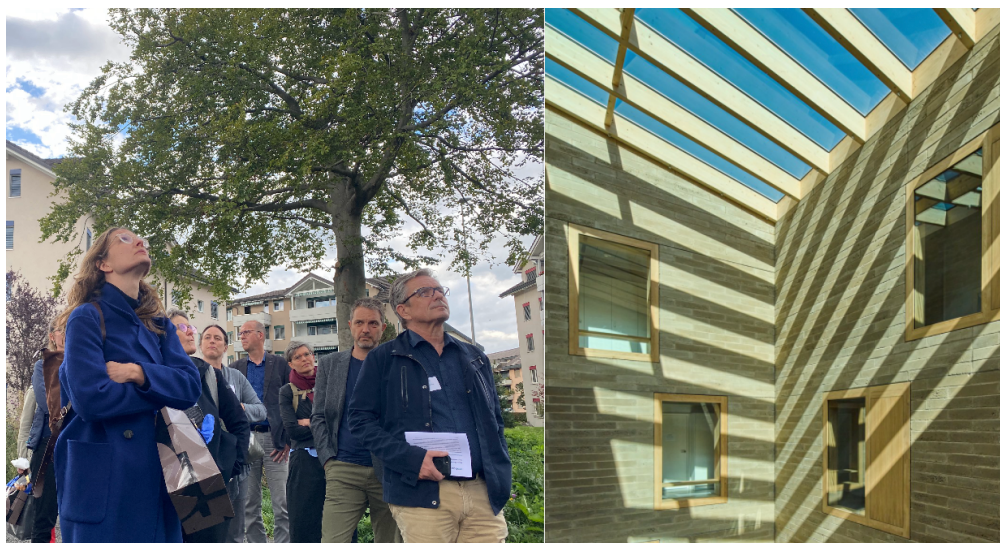
Nous avons prévu quelques **consolidations** dans le programme annuel 2021. Nous avons ainsi confié le projet "greenBIM" à la FHNW, car nous considérons que le développement d'un logiciel ne fait pas partie de nos tâches. A l'interne, nous avons également réattribué les tâches et simplifié les processus. Dorénavant, Sébastien Piguet, directeur Romandie, fait partie de la direction. Les demandes croissantes de renseignement auprès du bureau central et les demandes pour intégrer des groupes de suivi nous indiquent les besoins et les problématiques.

Le **cycle de formation** ecobau et ses modules d'approfondissement fonctionnent bien et sont très demandés. Tout particulièrement en Suisse romande, il y a un intérêt certain pour ce type de formation. Nous sommes spécialement ravis que les cantons de Genève et de Vaud accordent, dans le cadre de conventions collectives de travail, des subventions aux participants du cycle de formation ecobau.

Nos membres ont eu l'occasion d'échanger lors du congrès, du séminaire d'automne, du séminaire romand et lors des 4 midis compacts. Nous avons initié les midis compacts en raison de la pandémie, c'est un nouveau format qui s'est avéré très populaire et qui est dorénavant bien établi.

Notre **programme Partenaire spécialisé ecobau** se développe également très bien. En 2021, nous avons intégré de nouveaux partenaires spécialisés et comptons désormais au total 61 entreprises et personnes sur le site web. En Suisse romande notamment, nous constatons un intérêt accru pour l'adhésion comme partenaire spécialisé.

À la fin de l'année, le **2000^e bâtiment a obtenu la certification Minergie-ECO!** Depuis que nous avons lancé le complément ECO il y a plus de dix ans, notre idée d'une construction écologique et durable est dorénavant bien établie.



Le séminaire d'automne a eu lieu cette année à la Suurstoffi à Rotkreuz (à g.).

Les participants du séminaire romand ont eu l'occasion de visiter la Maison de l'environnement (MEV) à Epalinges-Lausanne (à d.).

Priorités 2022 – Année du changement

La focalisation sur l'objectif zéro émission nette pour les bâtiments implique nécessairement d'analyser et d'adapter tous les outils, directives et recommandations. Dans quel mesure notre indicateur de référence, l'énergie grise, doit céder sa place à l'indicateur CO₂ constitue une des questions de principe. Les principes énoncés dans les lignes directrices ecobau pour la protection du climat nous guident dans cette démarche.

Lignes directrices ecobau pour la protection du climat - montrer ce qui est possible !

Le changement climatique est réel. L'impact du secteur de la construction est substantiel, pour le meilleur et pour le pire. Comme membres ecobau, nous représentons des offices des bâtiments dont la tâche est de construire. Il est donc clair que nous ne sommes pas seulement particulièrement concernés, mais aussi particulièrement influents. Pour cette raison le comité a décidé d'élaborer des lignes directrices ecobau pour la protection du climat consignant des principes, mais également des mesures de mise en œuvre. Les discussions de groupe ont mis en évidence que l'impact le plus important est celui des maîtres d'ouvrage. C'est-à-dire les membres ecobau précisément. Il faut les soutenir, leur permettre d'agir et de se mettre en réseau. Il s'agit donc de fournir des principes de base suffisamment tôt lors de la hiérarchisation. La voie de réduction du CO₂ et sa définition méthodologique constituent un champ d'action important. De nombreuses questions restent en suspens, auxquelles il convient de répondre avec courage et sérieux. Il faut ensuite les transposer dans les outils. Dorénavant, ecobau souhaite aussi davantage faire entendre son expertise au niveau politique.

Label de construction - les prescriptions ECO sont examinées

Au sein de la famille des labels de construction suisses, ecobau fournit ses prescriptions au Standard de Construction Durable Suisse et définit le complément ECO pour les standards de construction Minergie. A travers les critères ECO, chaque bâtiment montre d'ores et déjà son impact environnemental en matière de CO₂ et d'énergie grise de la construction. Ces critères auront certainement plus de poids à l'avenir. Les prescriptions pour modernisations, d'une importance moindre jusqu'à maintenant, auront également plus de poids, car du point de vue climatique il s'agit bel et bien de bâtir à partir de l'existant au lieu de détruire et de reconstruire. En commun avec Minergie, nous allons poser des jalons en 2022 et prendre les décisions stratégiques pour orienter les prescriptions ECO en fonction du défi climatique. Le résultat reste ouvert. Toutefois, il s'agira aussi d'améliorer la convivialité pour les utilisateurs.

Recommandations de matériaux - accès au chantier souhaité

Toutes les recommandations de matériaux énoncées par ecobau (1ère priorité, 2ème priorité) se basent sur la [méthodologie ecobau pour matériaux de construction](#). La liste des critères, leurs bases et évaluations sont reprises en 2022, entre autres en regard de l'objectif zéro émission nette, de l'économie circulaire, de la santé et des puits de carbone. En commun avec différents partenaires, expertes et offices fédéraux, nous soulevons avant tout des questions et supprimons les éléments obsolètes afin de nous libérer et être disponibles pour la nouveauté. Là aussi, nous devons faire progresser la transformation écologique. Là encore, il s'agit de bien travailler et d'agir de manière rationnelle.

ecobau en chiffres



70

Membres

dont
4 organismes fédéraux et associations, 15 institutions de formation, 24 cantons, 28 communes



61

Partenaires spécialisés

dont
30 en Suisse romande, 30 en Suisse allemande, 1 au Tessin



2'222

ecoProduits certifiés

dont
1098 eco1, 448 eco2, 676 ecoBase

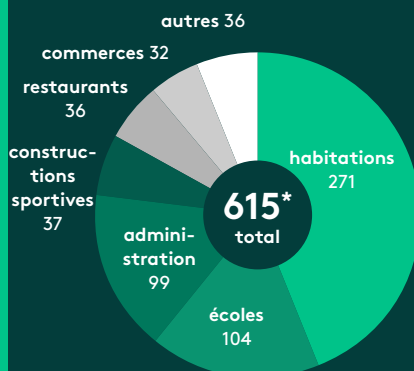
51%

ecoProduits avec indications sur le CO₂

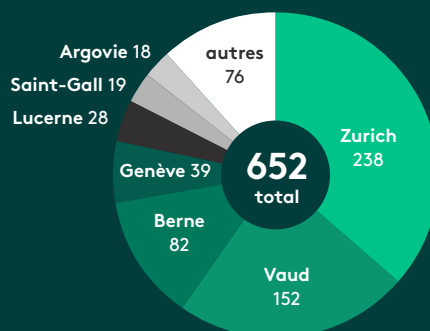
Cette valeur crée de la transparence pour hiérarchiser les ecoProduits dans une construction préservant le climat.



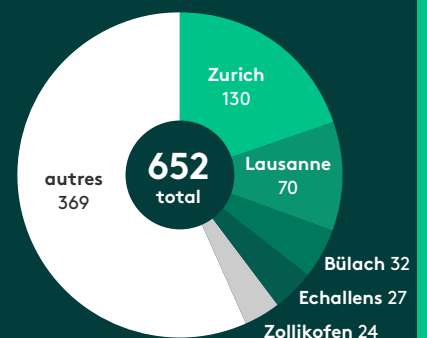
Bâtiments avec certificat ECO provisoire selon catégories d'utilisation (2017 – 2021)



Les sept cantons avec le plus de certificats ECO (2017 – 2021)



Les cinq communes avec le plus de certificats ECO (2017 – 2021)



* Un bâtiment peut comporter plusieurs certificats (p.ex. un habitat collectif), car ceux-ci sont attribués par entrée. Un certificat pour une seule utilisation, par contre, est attribué par bâtiment - indépendamment du nombre d'entrées. Pour cette raison, les totaux indiqués dans les diagrammes ne sont pas identiques.

Un grand merci à nos membres du comité



Yves Golay

Yves Golay, membre de longue date du comité ecobau, va prendre sa retraite en 2022. En tant que responsable construction durable au sein de la Direction générale des immeubles et du patrimoine de l'Etat de Vaud, il a joué un rôle important pour soutenir ces objectifs dans les projets propres de l'Etat, ainsi qu'auprès des professionnels de la construction. On relèvera en particulier: la stratégie d'assainissement du parc immobilier de l'Etat au niveau des émissions de CO₂, les publications Jalons sur la construction durable au sein de l'administration cantonale ou en général, l'outil SméO de pilotage de la durabilité durant un projet de bâtiment. Ecobau le remercie chaleureusement pour son engagement au sein de l'association et pour la construction durable en général et lui adresse ses meilleurs vœux pour sa retraite.



Bruno Rankwiler

Une personnalité marquante quitte le comité. Bruno Rankwiler a pris soin de la construction durable, il l'a soutenu et promu, ceci dans le canton de Berne mais aussi au sein de notre association ecobau. Nous n'oublierons pas les transparents montrant le Matterhorn à l'aide desquels Bruno nous a indiqué la voie pour atteindre les sommets de la durabilité. Dans les séances de comité, il était un auditeur attentif et actif qui prenait la parole après mûre réflexion pour évoquer par des images concises quel chemin amènerait au but. Nous te remercions chaleureusement pour ton engagement sans faille en faveur de la construction durable au sein de notre association et nous te souhaitons le meilleur pour la période à venir.

Prendre congé de Paul Eggimann



Paul Eggimann, notre membre du comité très apprécié et représentant de la KBOB, est décédé de manière inattendue l'été passé. Paul Eggimann, membre du comité depuis 2009, s'est investi en faveur de nos thèmes et de la construction durable avec un engagement personnel considérable. Il occupait un rôle central dans ce domaine, non seulement par sa vision stratégique à long terme, mais aussi par son rôle d'intermédiaire entre la Berne fédérale, le réseau Construction durable Suisse (NNBS) et l'association Minergie. Cette tâche a été parfois difficile et a exigé un grand doigté.

Il nous manquera énormément sur le plan professionnel et stratégique. Paul laisse également un immense vide sur le plan personnel. Nous avons apprécié le côté joyeux de Paul, son humour et son intégrité sans borne. Dès lors, c'est le deuil de cette personnalité qui nous cause la plus grande peine.

Organisation ecobau 2022

Organes stratégiques
de l'association

Assemblée générale

Comité

Présidente: Friederike Pfromm
Vice-président: Beat Wüthrich

Direction et gestion
des domaines

Organe de révision

Directrice
Marianne Stähler

**Bureau Suisse
allemande, Ticino**

Marianne Stähler*
Daniela Eising
Basil Monkewitz
Ariana Pradal
Claudia Lehmann
Patricia Roth

**Section
Bâtiment
Minergie-ECO**

Sébastien Piguet
Basil Monkewitz

**Section
Matériaux
ecoProduits**

Christian Pestalozzi
Patricia Roth
Daniela Eising

**Bureau Suisse
romande**

Sébastien Piguet*
Matthieu Chenal

Partenaires stratégiques

18.1.2022

*Membre de la direction



ecobau — planification et construction durables
c/o leBird Sàrl, Route de Renens 4
1008 Prilly-Lausanne
T +41 21 624 64 94
www.ecobau.ch